



EATIM DE VALERIA (CUENCA)

## COMUNICACIÓN PREVIA DE INICIO OBRAS

### SOLICITANTE

D/Dña. \_\_\_\_\_ DNII. \_\_\_\_\_  
Direccion \_\_\_\_\_ Población \_\_\_\_\_  
Provincia \_\_\_\_\_ cp. \_\_\_\_\_ tlf \_\_\_\_\_

### REPRESENTANTE

D/Dña. \_\_\_\_\_ DNII. \_\_\_\_\_  
Direccion \_\_\_\_\_ Población \_\_\_\_\_  
Provincia \_\_\_\_\_ cp \_\_\_\_\_ tlf \_\_\_\_\_

COMUNICA EL INICIO DE LA SIGUIENTE OBRA:

DESCRIPCION DE LA OBRA: (Ver dorso)

Emplazamiento: Calle \_\_\_\_\_ Num. \_\_\_\_\_  
Fecha inicio obras \_\_\_\_\_  
Fecha finalización \_\_\_\_\_  
Presupuesto sin IVA \_\_\_\_\_ €

Documentación que se aporta: (marcar con una x)

Acreditación del derecho bastante para realizar la obra ( copia escritura, recibo contribución, autorización del propietario, etc)  
 Plano situación obra.  
 Resguardo ingreso ICIO (2,5% Presupuesto indicado) y/o tasa municipal en su caso.

En \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 201\_\_

(FIRMA)

**ACTOS SUJETOS A COMUNICACIÓN PREVIA-** Actos de edificación y uso del suelo no sometidos a licencia, de escasa entidad técnica y cuantía tales como:

Limpieza y desbroce interior de solares y parcelas.  
Reparación de cierre de parcelas sin alteraciones estructurales.  
Reparación de canales, canalones, barandas.  
Limpieza y pintado de fachadas.  
Cambio de carpintería exterior, de persianas, barandas o similares.  
Relevo puntual de tejas o materiales de cubiertas o terrazas.  
Sustitución de instalaciones privadas de viviendas y locales (agua, desagüe, electricidad, gas, etc.).  
Reformas de acabados interiores de paredes, suelos.  
Reformas de cocinas y baños que no modifiquen divisiones interiores. que no afecten a estructuras.

**PROCEDIMIENTO-**

La comunicación se efectuara con 15 días naturales de antelación al inicio de la obra.

Una vez recibida la comunicación, el Ayuntamiento podrá:

1-Requerirle la ampliación de la información facilitada o la subsanación o aclaración de algún dato impreciso.

2-Si la obra estuviera sujeta a régimen de licencia, se le indicara al interesado la necesidad de solicitar licencia municipal.

Transcurrido el plazo de quince días, el interesado podrá iniciar la obra.

**AUTOLIQUIDACION ICIO-**

Deberá presentarse junto al impreso de comunicación, el impreso de autoliquidación y el justificante de su ingreso en la cuenta de este Ayuntamiento.

Los impresos de comunicación previa y de autoliquidación serán facilitados por el Ayuntamiento.